

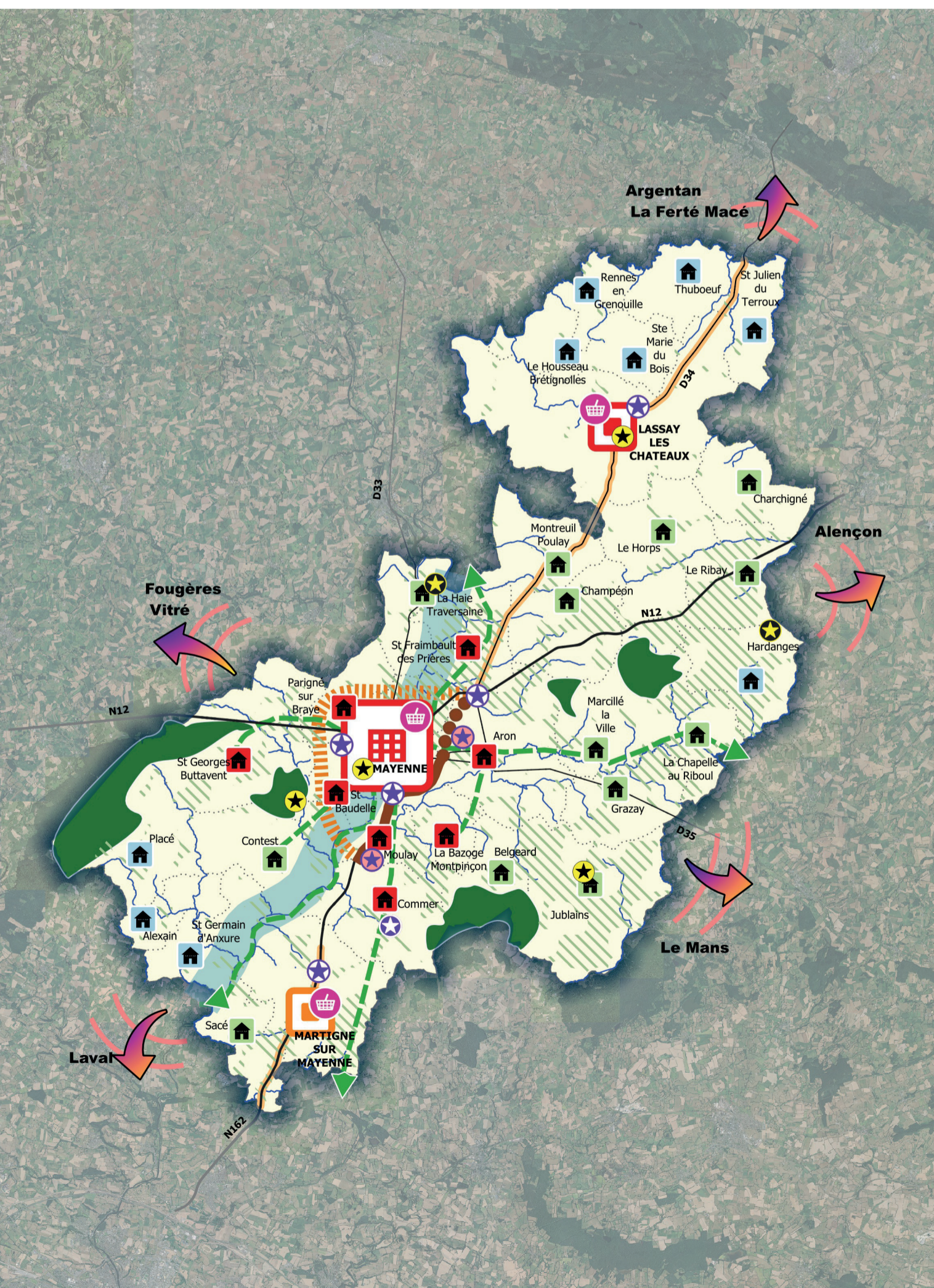


PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLE (PADD)

Synthèse des axes du PADD

Le PADD traduit l'ambition politique de l'aménagement du territoire de Mayenne Communauté. Il fixe, en cohérence avec le SCoT, la ligne directrice des outils réglementaires du PLUi

(zonage, règlement et Orientations d'Aménagement et de Programmation)



I- Attractivité et dynamismes économiques

	Appuyer le rayonnement économique du territoire à la hauteur du 2 ^e pôle économique du département
	(1) Développer les sites d'activités économiques : (2) - Conforter les sites existants (1) (3) - Permettre des extensions (2) (3) - Créer de nouveaux sites d'activités (3)
	Conforter les commerces des centres-villes
	Préserver l'économie agricole et ses paysages ; accompagner sa diversification (tourisme, agro-alimentaire...)
	(1) Valoriser les sites patrimoniaux majeurs du territoire et préserver les autres patrimoines marquant l'identité des communes : (2) - Les patrimoines bâtis (1) (2) - Les patrimoines naturels (2)

II- Attractivité résidentielle et services aux habitants

	Renforcer le pôle urbain majeur de Mayenne
	Conforter le pôle structurant de Lassay-les-Châteaux
	Renforcer le pôle structurant de Martigné-sur-Mayenne
	(1) Accompagner les dynamiques des communes : (2) - de la couronne mayennaise (1) (3) - rurales en croissance démographique (2) (3) - rurales en stabilité démographique (3)
	Soutenir la mise en œuvre de l'achèvement complet du contournement de Mayenne : (1) - Tronçons existants et prévus (1) (2) - Tronçons envisagés (2)
	Poursuivre la mise à 2x2 voies de la N162 et l'élargissement de la D34
	Améliorer et renforcer les dessertes externes du territoire
	Développer les voies cyclables structurantes et leur maillage avec le réseau local piétons / vélos

III- Qualité du cadre de vie et exigences environnementales

	(1) Préserver les éléments de la trame verte : (2) - les espaces boisés (1) (2) - le maillage bocager sur l'ensemble du territoire (2)
	Préserver et valoriser la vallée de la Mayenne
	Préserver le réseau hydrographique, les vallées secondaires et les zones humides