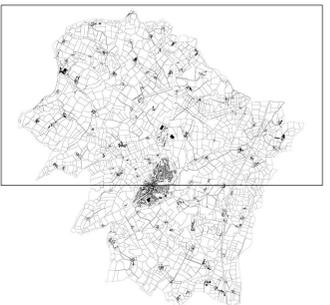


Zonage PLU Martigné-sur-Mayenne

| Numéro de l'opération | Bénéficiaire | Désignation de l'opération | Surface en m ² |
|-----------------------|--------------|---|---------------------------|
| 1 | Commune | R021 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 360,00 |
| 2 | Commune | R022 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 112,00 |
| 3 | Commune | R023 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 4 | Commune | R024 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 112,00 |
| 5 | Commune | R025 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 6 | Commune | R026 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 7 | Commune | R027 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 8 | Commune | R028 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 9 | Commune | R029 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 10 | Commune | R030 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 11 | Commune | R031 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 12 | Commune | R032 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 13 | Commune | R033 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 14 | Commune | R034 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 15 | Commune | R035 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 16 | Commune | R036 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 17 | Commune | R037 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 18 | Commune | R038 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 19 | Commune | R039 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 20 | Commune | R040 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 21 | Commune | R041 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 22 | Commune | R042 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 23 | Commune | R043 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 24 | Commune | R044 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 25 | Commune | R045 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 26 | Commune | R046 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 27 | Commune | R047 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 28 | Commune | R048 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 29 | Commune | R049 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 30 | Commune | R050 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 31 | Commune | R051 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 32 | Commune | R052 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 33 | Commune | R053 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 34 | Commune | R054 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 35 | Commune | R055 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 36 | Commune | R056 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 37 | Commune | R057 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 38 | Commune | R058 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 39 | Commune | R059 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 40 | Commune | R060 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 41 | Commune | R061 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 42 | Commune | R062 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 43 | Commune | R063 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 44 | Commune | R064 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 45 | Commune | R065 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 46 | Commune | R066 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 47 | Commune | R067 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 48 | Commune | R068 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 49 | Commune | R069 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 50 | Commune | R070 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 51 | Commune | R071 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 52 | Commune | R072 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 53 | Commune | R073 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 54 | Commune | R074 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 55 | Commune | R075 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 56 | Commune | R076 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 57 | Commune | R077 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 58 | Commune | R078 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 59 | Commune | R079 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 60 | Commune | R080 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 61 | Commune | R081 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 62 | Commune | R082 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 63 | Commune | R083 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 64 | Commune | R084 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 65 | Commune | R085 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 66 | Commune | R086 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 67 | Commune | R087 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 68 | Commune | R088 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 69 | Commune | R089 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 70 | Commune | R090 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 71 | Commune | R091 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 72 | Commune | R092 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 73 | Commune | R093 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 74 | Commune | R094 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 75 | Commune | R095 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 76 | Commune | R096 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 77 | Commune | R097 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 78 | Commune | R098 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 79 | Commune | R099 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |
| 80 | Commune | R100 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 121,00 |

- Cadastre**
- Cours et étendues d'eau
 - Parcelles cadastrales
- Bâti**
- dur
 - léger
- Zonage**
- Zones urbaines**
- UA : zone urbaine centrale ancienne
 - UB : zone urbaine d'extension récente
 - UE : zone urbaine d'activités économiques
 - UI : zone urbaine d'infrastructures et équipements publics
- Zones à urbaniser**
- 1AUh : zone à urbaniser à vocation principale d'habitat, ouverture immédiate
 - 2AUh : zone à urbaniser à vocation principale d'habitat, ouverture ultérieure
 - 1AUec : zone à urbaniser à vocation commerciale, ouverture immédiate
 - 1AUe : zone à urbaniser à vocation principale d'activités, ouverture immédiate
- Zones agricoles**
- Aa : zone Agricole d'activités
 - Ae : zone Agricole équestre
 - Al : zone Agricole de loisir
 - A : zone Agricole stricte
- Zones naturelles**
- N : zone naturelle protégée
 - Nl : zone naturelle de loisir
 - Nm : zone naturelle de « maisons » éclusières
- Autres informations indiquées au zonage**
- Secteurs soumis à Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
 - Emplacements réservés
- Éléments de paysage et de patrimoine à préserver au titre de L 151-19 et L151-23**
- Éléments de patrimoine bâti
 - Cônes de vue à préserver
 - Éléments de paysage de type bois/parc/jardin
 - Zone humides fonctionnelles
 - Zones humides codes de l'environnement
 - Éléments de paysage de type haie
- Autres éléments naturel, historique ou culturel à préserver**
- Bâtiment dont le changement de destination est admis aux conditions fixées au règlement
 - Itinéraires de randonnée à préserver
 - Entités archéologiques (soumises aux dispositions du code du patrimoine)
- Risques et nuisances indiqués au plan de zonage**
- Zone inondable identifiée au sein de l'Atlas des Zones Inondables (AZI)
 - Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)
 - Recul "Loi Barnier" de 75m de part et d'autre de la RN162

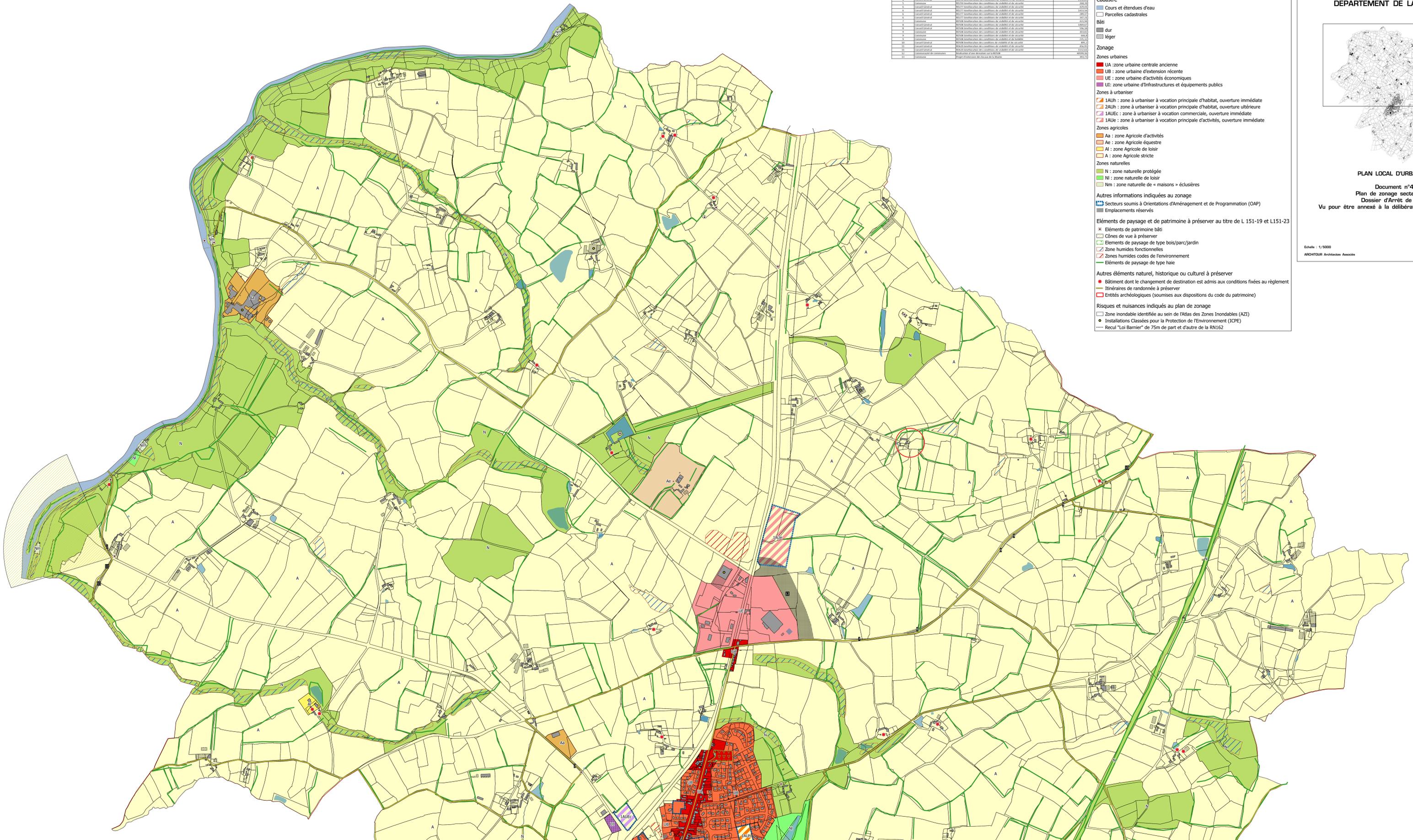
COMMUNE DE MARTIGNÉ-SUR-MAYENNE DEPARTEMENT DE LA MAYENNE



PLAN LOCAL D'URBANISME

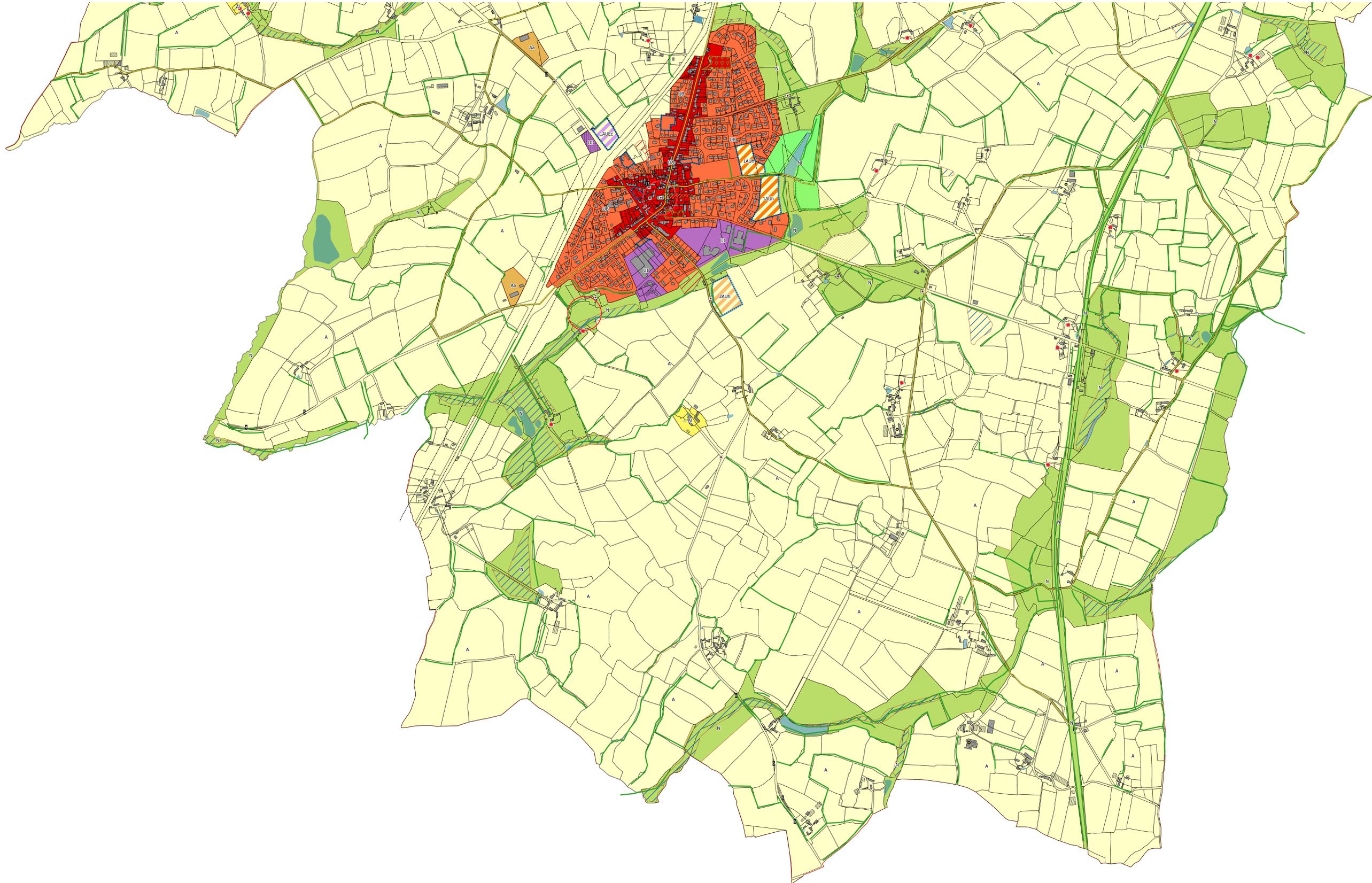
Document n°4a
Plan de zonage secteur Nord
Dossier d'Arrêt de Projet
Vu pour être annexé à la délibération 12 Janvier 2017

Echelle : 1/5000
ARCHITOUR Architectes Associés



Zonage PLU Martigné-sur-Mayenne

- Cadastre**
- Cours et étendues d'eau
 - Parcelles cadastrales
- Bâti**
- dur
 - léger
- Zonage**
- Zones urbaines**
- UA : zone urbaine centrale ancienne
 - UB : zone urbaine d'extension récente
 - UE : zone urbaine d'activités économiques
 - UI : zone urbaine d'infrastructures et équipements publics
- Zones à urbaniser**
- 1Auh : zone à urbaniser à vocation principale d'habitat, ouverture immédiate
 - 2Auh : zone à urbaniser à vocation principale d'habitat, ouverture ultérieure
 - 1AUec : zone à urbaniser à vocation commerciale, ouverture immédiate
 - 1AUe : zone à urbaniser à vocation principale d'activités, ouverture immédiate
- Zones agricoles**
- Aa : zone Agricole d'activités
 - Ae : zone Agricole équestre
 - Al : zone Agricole de loisir
 - A : zone Agricole stricte
- Zones naturelles**
- N : zone naturelle protégée
 - Nl : zone naturelle de loisir
 - Nm : zone naturelle de « maisons » éclusières
- Autres informations indiquées au zonage**
- Secteurs soumis à Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
 - Emplacements réservés
- Éléments de paysage et de patrimoine à préserver au titre de L. 151-19 et L151-23**
- Éléments de patrimoine bâti
 - Cônes de vue à préserver
 - Éléments de paysage de type bois/parc/jardin
 - Zone humides fonctionnelles
 - Zones humides codes de l'environnement
 - Éléments de paysage de type haie
- Autres éléments naturel, historique ou culturel à préserver**
- Bâtiment dont le changement de destination est admis aux conditions fixées au règlement
 - Itinéraires de randonnée à préserver
 - Entités archéologiques (soumises aux dispositions du code du patrimoine)
- Risques et nuisances indiqués au plan de zonage**
- Zone inondable identifiée au sein de l'Atlas des Zones Inondables (AZI)
 - Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)
 - Recul "Loi Barrièr" de 75m de part et d'autre de la RN162



| N° de parcelle cadastrale | Identifiant | Description de l'opération | Surface en m² |
|---------------------------|-------------|---|---------------|
| 1 | 0001 | 0001 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 486,90 |
| 2 | 0002 | 0002 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 112,80 |
| 3 | 0003 | 0003 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,15 |
| 4 | 0004 | 0004 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 211,00 |
| 5 | 0005 | 0005 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 286,90 |
| 6 | 0006 | 0006 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 475,43 |
| 7 | 0007 | 0007 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 141,10 |
| 8 | 0008 | 0008 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 285,11 |
| 9 | 0009 | 0009 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 141,10 |
| 10 | 0010 | 0010 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 11 | 0011 | 0011 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 141,10 |
| 12 | 0012 | 0012 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 516,18 |
| 13 | 0013 | 0013 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 285,11 |
| 14 | 0014 | 0014 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 156,84 |
| 15 | 0015 | 0015 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 216,23 |
| 16 | 0016 | 0016 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 285,11 |
| 17 | 0017 | 0017 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 18 | 0018 | 0018 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 141,10 |
| 19 | 0019 | 0019 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 112,80 |
| 20 | 0020 | 0020 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 21 | 0021 | 0021 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 22 | 0022 | 0022 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 23 | 0023 | 0023 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 24 | 0024 | 0024 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 25 | 0025 | 0025 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 26 | 0026 | 0026 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 27 | 0027 | 0027 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 28 | 0028 | 0028 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 29 | 0029 | 0029 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 30 | 0030 | 0030 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 31 | 0031 | 0031 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 32 | 0032 | 0032 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 33 | 0033 | 0033 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 34 | 0034 | 0034 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 35 | 0035 | 0035 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 36 | 0036 | 0036 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 37 | 0037 | 0037 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 38 | 0038 | 0038 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 39 | 0039 | 0039 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 40 | 0040 | 0040 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 41 | 0041 | 0041 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 42 | 0042 | 0042 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 43 | 0043 | 0043 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 44 | 0044 | 0044 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 45 | 0045 | 0045 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 46 | 0046 | 0046 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 47 | 0047 | 0047 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 48 | 0048 | 0048 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 49 | 0049 | 0049 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 50 | 0050 | 0050 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 51 | 0051 | 0051 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 52 | 0052 | 0052 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 53 | 0053 | 0053 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 54 | 0054 | 0054 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 55 | 0055 | 0055 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 56 | 0056 | 0056 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 57 | 0057 | 0057 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 58 | 0058 | 0058 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 59 | 0059 | 0059 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 60 | 0060 | 0060 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 61 | 0061 | 0061 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 62 | 0062 | 0062 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 63 | 0063 | 0063 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 64 | 0064 | 0064 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 65 | 0065 | 0065 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 66 | 0066 | 0066 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 67 | 0067 | 0067 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 68 | 0068 | 0068 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 69 | 0069 | 0069 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 70 | 0070 | 0070 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 71 | 0071 | 0071 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 72 | 0072 | 0072 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 73 | 0073 | 0073 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 74 | 0074 | 0074 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 75 | 0075 | 0075 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 76 | 0076 | 0076 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 77 | 0077 | 0077 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 78 | 0078 | 0078 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 79 | 0079 | 0079 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 80 | 0080 | 0080 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 81 | 0081 | 0081 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 82 | 0082 | 0082 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 83 | 0083 | 0083 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 84 | 0084 | 0084 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 85 | 0085 | 0085 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 86 | 0086 | 0086 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 87 | 0087 | 0087 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 88 | 0088 | 0088 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 89 | 0089 | 0089 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 90 | 0090 | 0090 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 91 | 0091 | 0091 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 92 | 0092 | 0092 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 93 | 0093 | 0093 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 94 | 0094 | 0094 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 95 | 0095 | 0095 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 96 | 0096 | 0096 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 97 | 0097 | 0097 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 98 | 0098 | 0098 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 99 | 0099 | 0099 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |
| 100 | 0100 | 0100 Amélioration des conditions de visibilité et de sécurité | 411,93 |

COMMUNE DE MARTIGNÉ-SUR-MAYENNE DEPARTEMENT DE LA MAYENNE



PLAN LOCAL D'URBANISME

Document n°4b
Plan de zonage secteur Sud
Dossier d'Arrêt de Projet
Vu pour être annexé à la délibération 12 Janvier 2017