

Conseil de Communauté
du 17 janvier 2019
♦♦♦♦♦♦♦♦
PROCES VERBAL DE REUNION

N°	
1	FINANCES - Budget annexe parc d'activités des Haras - Décision modificative n° 1 de clôture sur l'exercice 2018
2	FINANCES - Budget annexe parc d'activités de Coulonges - Décision modificative n° 1 de clôture sur l'exercice 2018
3	FINANCES - Budget annexe parc d'activités du Berry - Décision modificative n° 1 de clôture sur l'exercice 2018
4	FINANCES - Budget annexe parc d'activités de Poirsac III - Décision modificative n° 1 de clôture sur l'exercice 2018
5	FINANCES - Budget annexe parc d'activités de Montrieux - Décision modificative n° 1 de clôture sur l'exercice 2018
6	FINANCES - Budget annexe parc d'activités de la Lande - Décision modificative n° 1 de clôture sur l'exercice 2018
7	FINANCES - Budget annexe parc d'activités de l'Orgerie - Décision modificative n° 2 de clôture sur l'exercice 2018
8	FINANCES - Budget annexe parc d'activités Développement Durable (ZA des Chevreuils) - Décision modificative n° 1 de clôture sur l'exercice 2018
9	FINANCES - Budget annexe zone d'activités de Lassay - Décision modificative n° 2 de clôture sur l'exercice 2018
10	FINANCES - Budget annexe zone d'activités du Corps - Décision modificative n° 1 de clôture sur l'exercice 2018
11	Finances – Autorisation de programme 15001 – Reports des crédits de paiement 2018 sur l'exercice 2019
12	Finances - Exercice budgétaire 2019 – Budget Principal – Autorisation budgétaire spéciale – Ouverture anticipée de crédits
13	Finances – Budget annexe déchets ménagers – Exercice 2018 – Décision modificative n°1
14	Marchés publics – Aménagement des abords du Pôle de santé pluridisciplinaire - Avenant n° 4
15	Marchés publics – Construction du bâtiment du pôle de santé de Mayenne Communauté - Lot 9 : Peinture – Revêtements muraux - Avenant n° 4
16	Marchés publics – Travaux de menuiseries intérieures pour la construction du pôle de santé de Mayenne Communauté - Avenant n° 8
17	Marchés publics – Construction du bâtiment du pôle de santé de Mayenne Communauté - Lot 13 : Electricité - Avenant n° 8
18	Marchés publics – Construction du bâtiment du pôle de santé de Mayenne Communauté - Lot 3 : Menuiseries extérieures aluminium - Avenant n° 2
19	Marchés publics – Réalisation d'études d'urbanisme : PLUI, SCOT et PLH de Mayenne Communauté - Avenant n° 1
20	Marchés publics – Maîtrise d'œuvre pour la restructuration et l'extension du cinéma Le Vox à Mayenne – Avenant - Autorisation de signature
21	Finances – Service prestations – avenant à la convention avec les 13 communes adhérentes
22	Economie/Tourisme – bilan coopération Haute Mayenne – solde 2018
23	Jeunesse - grille tarifaire des activités jeunesse
24	Conseil de développement – subvention exceptionnelle
25	Ressources humaines - DRHM - Pompes funèbres - vacation de psychologue
26	Ressources humaines – DEJS – création d'un contrat d'apprentissage pour le service jeunesse de Lassay Les Châteaux
27	Action sociale d'Intérêt communautaire (ASIC) de Mayenne communauté : réflexion avec Territoires Conseils

Extrait du Registre des Délibérations

DE MAYENNE COMMUNAUTÉ

SEANCE du 17 janvier 2019 à 20 h

Délégués titulaires en exercice :	58
Délégués présents ou représentés	48
Contre :	0
Pour :	48
Abstention :	0
Quorum :	30

L'an deux mille dix-neuf, le onze janvier, Monsieur Michel ANGOT, Président de Mayenne Communauté, a convoqué les membres de Mayenne Communauté au siège de Mayenne Communauté, 10 Rue de Verdun - Salle des conseils.

Sont présents :

En qualité de titulaires :

M. ANGOT, Président, M. SOUTIF, 1^{er} Vice-Président, M. TRANCHEVENT, 2^{ème} Vice-Président (arrive au point n°21), M. MOLL, 3^{ème} Vice-Président, Mme MORIN, 4^{ème} Vice-Présidente, M. LE SCORNET, 5^{ème} Vice-Président, M. VALPREMIT, 6^{ème} Vice-Président, M. RAILLARD, 7^{ème} Vice-Président, M. BOISSEAU, 8^{ème} Vice-Président, M. BOURGUIN, 9^{ème} Vice-Président, M. BORDELET, 10^{ème} Vice-Président, M. COISNON, 11^{ème} Vice-Président, MM. GUIHERY, HEURTEBIZE, POIRRIER, JEUSSE, Mme FOUBERT, MM. BOITTIN, NEVEU, Mme BELLON, MM. LANDEMAINE, LAVANDIER, GARNIER, DOYEN, JAMOIS, TRANSON, COULON, RIOULT, PECCATTE, Mmes MONSIMIER, BAR, COUTURIER, LODE, BEUNEUX, M. PAILLASSE, Mme ADAM, MM. REBOURS, ORDRONNEAU, Mme CREUSIER, M. MORIN, Mme GENEST.

En remplacement du titulaire absent :

M. DELAHAYE est remplacé par Mme BEAUDOUIN
M. BEAUJARD est remplacé par M. GENEST

M. FORET donne pouvoir à Mme MONSIMIER
M. SONNET donne pouvoir à M. BOISSEAU
Mme SOULARD donne pouvoir à M. RAILLARD
Mme BODINIER donne pouvoir à M. TRANSON
Mme PELE donne pouvoir à Mme ADAM
Mme OLIVIER donne pouvoir à Mme COUTURIER

Excusés :

MM. CHOUZY, SABRAN, Mmes GONTIER, FRANGEUL, M. BRODIN, Mmes THELIER, LANCIEN, MM. LESAIN, FAUCON.

Mme BELLON a été désignée secrétaire de séance.

1 - FINANCES - Budget annexe parc d'activités des Haras - Décision modificative n° 1 de clôture sur l'exercice 2018

M. SOUTIF expose :

Mayenne Communauté
Séance du 17 janvier 2019

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, adopte la décision modificative de clôture suivante qui intègre les opérations liées aux variations de stocks.

Section de fonctionnement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
71355	Variation des stocks de terrains aménagés (stock initial)	19 897,58	
7015	Ventes de terrains aménagés		-8 239,64
71355	Variation des stocks de terrains aménagés (stock final)		28 137,22
	Total D.M. N° 1	19 897,58	19 897,58
	Rappel BP + DM antérieure	241 481,55	241 481,55
	TOTAL BP + DM	261 379,13	261 379,13

Section d'investissement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
3555	Terrains aménagés (stock final)	28 137,22	
3555	Travaux (stock initial)		19 897,58
16878	Versement du budget général		8 239,64
	Total D.M. N° 1	28 137,22	28 137,22
	Rappel BP + DM antérieure	5 122,83	5 122,83
	TOTAL BP + DM	33 260,05	33 260,05

2 - FINANCES - Budget annexe parc d'activités de Coulonges - Décision modificative n° 1 de clôture sur l'exercice 2018

M. SOUTIF expose :

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, adopte la décision modificative de clôture suivante qui intègre les opérations liées aux variations de stocks.

Section de fonctionnement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
7133	Variation des encours de production (stock initial)	718 037,15	
6522	Reversement de l'excédent des budgets annexes		
7015	Vente terrain		

7552	Prise en charge du déficit		-418,00
7133	Variation des encours de production (stock final)		718 455,15
	Total D.M. N° 1	718 037,15	718 037,15
	Rappel BP + DM antérieure	8 800,00	8 800,00
	TOTAL BP + DM	726 837,15	726 837,15

Section d'investissement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
3351	Terrains (stock final)	95 152,46	
3354	Etudes (stock final)	15 037,90	
3355	Travaux (stock final)	521 977,23	
33581	Frais accessoires (stock final)	86 287,56	
3351	Terrains (stock initial)		95 152,46
3354	Etudes (stock initial)		15 037,90
3355	Travaux (stock initial)		521 977,23
33581	Frais accessoires (stock initial)		85 869,56
16878	Versement du budget général		418,00
	Total D.M. N° 1	718 455,15	718 455,15
	Rappel BP + DM antérieure	415,00	415,00
	TOTAL BP + DM	718 870,15	718 870,15

3 - FINANCES - Budget annexe parc d'activités du Berry - Décision modificative n° 1 de clôture sur l'exercice 2018

M. SOUTIF expose :

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, adopte la décision modificative de clôture suivante qui intègre les opérations liées aux variations de stocks.

Section de fonctionnement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
7133	Variation des encours de production (stock initial)	210 146,43	
605	Travaux		
7015	Ventes terrain		

7552	Prise en charge du déficit par le budget général		-130,00
7133	Variation des encours de production (stock final)		210 276,43
	Total D.M. N° 1	210 146,43	210 146,43
	Rappel BP + DM antérieure	150 160,00	150 160,00
	TOTAL BP + DM	360 306,43	360 306,43

Section d'investissement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
3355	Travaux (stock final)	209 647,43	
33581	Frais accessoires (stock final)	629,00	
3355	Travaux (stock initial)		209 647,43
33581	Frais accessoires (stock initial)		499,00
16878	Versement du budget général		130,00
	Total D.M. N° 1	210 276,43	210 276,43
	Rappel BP + DM antérieure	13 854,44	13 854,44
	TOTAL BP + DM	224 130,87	224 130,87

4 - FINANCES - Budget annexe parc d'activités de Poirsac III - Décision modificative n° 1 de clôture sur l'exercice 2018

M. SOUTIF expose :

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, adopte la décision modificative de clôture suivante qui intègre les opérations liées aux variations de stocks.

Section de fonctionnement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
605	Travaux	-3 400,00	
63512	Taxes foncières	-500,00	
7133	Variation des encours de production (stock initial)	405 185,84	
7015	Vente terrain		22 570,00
7133	Variation des encours de production (stock final)		371 383,01
7552	Prise en charge du déficit par le budget général		7 332,83

	Total D.M. N° 1	401 285,84	401 285,84
	Rappel BP + DM antérieure	45 292,00	45 292,00
	TOTAL BP + DM	446 577,84	446 577,84

Section d'investissement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
3351	Terrain (stock final)		
3355	Travaux (stock final)	371 383,01	
3351	Terrain (stock initial)		0,00
3355	Travaux (stock initial)		405 185,84
33581	Frais accessoires (stock initial)		
16878	Versement au budget général	33 802,83	
	Total D.M. N° 1	405 185,84	405 185,84
	Rappel BP + DM antérieure	60 710,92	60 710,92
	TOTAL BP + DM	465 896,76	465 896,76

5 - FINANCES - Budget annexe parc d'activités de Montrieux - Décision modificative n° 1 de clôture sur l'exercice 2018

M. SOUTIF expose :

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, adopte la décision modificative de clôture suivante qui intègre les opérations liées aux variations de stocks.

Section de fonctionnement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
7133	Variation des encours de production (stock initial)	219 755,43	
6522	Reversement de l'excédent au budget général		
7552	Prise en charge du déficit par le budget général		-897,72
7133	Variation des encours de production (stock final)		220 653,15
	Total D.M. N° 1	219 755,43	219 755,43
	Rappel BP + DM antérieure	910,00	910,00
	TOTAL BP + DM	220 665,43	220 665,43

Section d'investissement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
3351	Terrain (stock final)	117 532,33	
3355	Travaux (stock final)	97 406,97	
33581	Frais accessoires (stock final)	5 713,85	
3351	Terrain (stock initial)		117 532,33
3355	Travaux (stock initial)		96 699,25
33581	Frais accessoires (stock initial)		5 523,85
16878	Versement du budget général		897,72
	Total D.M. N° 1	220 653,15	220 653,15
	Rappel BP + DM antérieure	188,20	188,20
	TOTAL BP + DM	220 841,35	220 841,35

6 - FINANCES - Budget annexe parc d'activités de la Lande - Décision modificative n° 1 de clôture sur l'exercice 2018

M. SOUTIF expose :

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, adopte la décision modificative de clôture suivante qui intègre les opérations liées aux variations de stocks.

Section de fonctionnement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
7133	Variation des encours de production (stock initial)	927 767,28	
605	Travaux (stock final)	-46 543,63	
6226	Honoraires	648,70	
63512	Taxes foncières	201,00	
6522	Reversement de l'excédent au budget général	-201 620,00	
7133	Variation des encours de production (stock final)		680 453,35
	Total D.M. N° 1	680 453,35	680 453,35
	Rappel BP + DM antérieure	251 850,00	251 850,00
	TOTAL BP + DM	932 303,35	932 303,35

Section d'investissement

Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
3351	Terrain (stock final)	31 451,79	
3355	Travaux (stock final)	640 628,74	
33581	Frais accessoires (stock final)	8 372,82	
3351	Terrain (stock initial)		31 451,79
3355	Travaux (stock initial)		888 792,37
33581	Frais accessoires (stock initial)		7 523,12
16878	Versement du budget général	247 313,93	
	Total D.M. N° 1	927 767,28	927 767,28
	Rappel BP + DM antérieure	828,60	828,60
	TOTAL BP + DM	928 595,88	928 595,88

7 - FINANCES - Budget annexe parc d'activités de l'Orgerie - Décision modificative n° 2 de clôture sur l'exercice 2018

M. SOUTIF expose :

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, adopte la décision modificative de clôture suivante qui intègre les opérations liées aux variations de stocks.

Section de fonctionnement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
7133	Variation des encours de production (stock initial)	258 815,70	
7552	Prise en charge du déficit par le budget général		-317,65
7015	Vente de terrains		0,00
7133	Variation des encours de production (stock final)		259 133,35
	Total D.M. N° 2	258 815,70	258 815,70
	Rappel BP + DM antérieure	200 850,36	200 850,36
	TOTAL BP + DM	459 666,06	459 666,06

Section d'investissement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
3351	Terrain (stock final)		
3355	Travaux (stock final)	259 133,35	
33581	Frais accessoires (stock final)		

3351	Terrain (stock initial)		0,00
3355	Travaux (stock initial)		258 815,70
33581	Frais accessoires (stock initial)		0,00
16878	Versement du budget général	0,00	317,65
	Total D.M. N° 2	259 133,35	259 133,35
	Rappel BP + DM antérieure	335 779,36	335 779,36
	TOTAL BP + DM	594 912,71	594 912,71

8 - FINANCES - Budget annexe parc d'activités Développement Durable (ZA des Chevreuils) - Décision modificative n° 1 de clôture sur l'exercice 2018

M. SOUTIF expose :

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, adopte la décision modificative de clôture suivante qui intègre les opérations liées aux variations de stocks.

Section de fonctionnement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
7133	Variation des encours de production (stock initial)	488 213,09	
6522	Reversement de l'excédent au budget général		
7552	Prise en charge du déficit par le budget général		-951,04
7133	Variation des encours de production (stock final)		489 164,13
	Total D.M. N° 1	488 213,09	488 213,09
	Rappel BP + DM antérieure	1 615 600,00	1 615 600,00
	TOTAL BP + DM	2 103 813,09	2 103 813,09

Section d'investissement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
3351	Terrain (stock final)	464 977,56	
3354	Etudes (stock final)	17 870,00	
33581	Frais accessoires (stock final)	6 316,57	
3351	Terrain (stock initial)		464 977,56
3354	Etudes (stock initial)		17 870,00
33581	Frais accessoires (stock initial)		5 365,53

16878	Versement du budget général		951,04
	Total D.M. N° 1	489 164,13	489 164,13
	Rappel BP + DM antérieure	648,00	648,00
	TOTAL BP + DM	489 812,13	489 812,13

9 - FINANCES - Budget annexe zone d'activités de Lassay - Décision modificative n° 2 de clôture sur l'exercice 2018

M. SOUTIF expose :

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, adopte la décision modificative de clôture suivante qui intègre les opérations liées aux variations de stocks.

Section de fonctionnement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
7133	Variation des encours de production (stock initial)	198 330,22	
6522	Reversement de l'excédent au budget général	9 859,41	
773	Mandats annulés s/exercices antérieurs		1 606,81
7552	Prise en charge du déficit par le budget général		-4 537,59
7133	Variation des encours de production (stock final)		211 120,41
	Total D.M. N° 2	208 189,63	208 189,63
	Rappel BP + DM antérieure	21 381,00	21 381,00
	TOTAL BP + DM	229 570,63	229 570,63

Section d'investissement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
3351	Terrain (stock final)	180 180,00	
3355	Travaux (stock final)	11 164,00	
33581	Frais accessoires (stock final)	19 776,41	
3351	Terrain (stock initial)		180 180,00
3355	Travaux (stock initial)		
33581	Frais accessoires (stock initial)		18 150,22
16878	Versement du budget général		12 790,19
	Total D.M. N° 2	211 120,41	211 120,41

Rappel BP + DM antérieure	198 330,22	198 330,22
TOTAL BP + DM	409 450,63	409 450,63

10 - FINANCES - Budget annexe zone d'activités du Corps - Décision modificative n° 1 de clôture sur l'exercice 2018

M. SOUTIF expose :

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, adopte la décision modificative de clôture suivante qui intègre les opérations liées aux variations de stocks.

Section de fonctionnement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
7133	Variation des encours de production (stock initial)	66 889,00	
6522	Reversement de l'excédent au budget général		
7552	Prise en charge du déficit par le budget général		-30,00
7133	Variation des encours de production (stock final)		66 919,00
	Total D.M. N° 1	66 889,00	66 889,00
	Rappel BP + DM antérieure	2 500,00	2 500,00
	TOTAL BP + DM	69 389,00	69 389,00

Section d'investissement			
Nature	Libellé	Dépenses	Recettes
3351	Terrain (stock final)	66 919,00	
3354	Etudes (stock final)		
33581	Frais accessoires (stock final)		
3351	Terrain (stock initial)		66 889,00
3354	Etudes (stock initial)		
33581	Frais accessoires (stock initial)		
16878	Versement du budget général		30,00
	Total D.M. N° 1	66 919,00	66 919,00
	Rappel BP + DM antérieure	66 889,00	66 889,00
	TOTAL BP + DM	133 808,00	133 808,00

M. le Président : Où en est le contentieux de la zone de Lassay ?

M. COISNON : Il n'y a rien de plus. C'est aux mains de la justice. Le contentieux a été lancé.

11 - Finances – Autorisation de programme 15001 – Reports des crédits de paiement 2018 sur l'exercice 2019

M. BOISSEAU expose :

La délibération n°51 du 28 juin 2018, le conseil communautaire a défini l'AP/CP "Centre Aquatique" pour la fixer à un montant global de 11 093 500 € à partir des crédits de paiement suivants :

Opération 15001	2015	2016	2017	2018
Crédits de paiement	2 562 000 €	7 542 000 €	860 000 €	129 500 €

Dans la mesure où l'Autorisation de Programme ne prévoit pas l'ouverture de Crédit de Paiement sur l'exercice 2019, il convient de prévoir par délibération, les reports des crédits non consommés au 31/12/2018 comme ci-après :

Opé.	Fonc.	Chap.	Nat.	Engagements Non Soldés	Libellé compte
15001	413 1	21	2121	39,60 €	PLANTATIONS D'ARBRES ET D'ARBUSTES
15001	413 1	23	2313	160 933,37 €	CONSTRUCTIONS
15001	413 1	21	2188	2 804,20 €	AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES
15001	413 1	21	2183	1 890,00 €	MATÉRIEL DE BUREAU ET INFORMATIQUE
TOTAL				165 667,17 €	

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, autorise les reports des crédits non consommés en 2018 sur l'exercice 2019 pour un montant de 165 667,17 € pour l'APCP 15001 Centre aquatique.

12 - Finances - Exercice budgétaire 2019 – Budget Principal – Autorisation budgétaire spéciale – Ouverture anticipée de crédits

M. SOUTIF expose :

En application de l'article L1612-1 du Code Général des Collectivités Territoriales (3ème alinéa et suivants), le Président peut avant le vote du budget primitif 2019, engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette. Les crédits correspondants sont inscrits ou complétés lors de son adoption.

Considérant le vote du budget programmé le 4 avril prochain, il est nécessaire d'engager au plus tôt les étapes préalables à la réalisation de certains investissements.

Il vous est proposé d'ouvrir dès à présent les crédits d'investissement listés ci-après :

Chapitre	Nature	Sous rubrique	Libellé imputation comptable	Crédit Dépense
----------	--------	---------------	------------------------------	----------------

21	2188	311 1	Conservatoire de musique : Matériel divers ; musique assistée par ordinateur	6 250 €
21	2183	311 1	Conservatoire de musique : Matériel informatique ; musique assistée par ordinateur	8 100 €
21	2184	321	Médiathèque : Mobilier pour « Pôle Musique jeunesse »	7 680 €
23	2313	510 1	Abords du pôle santé Travaux	7 710 €
TOTAL				29 740 €

M. le Président : Nous avons eu les vœux de Lassay hier. Quand allez-vous statuer sur le terrain nécessaire à notre programme ?

M. RAILLARD : J'ai vu avec le notaire, c'est pour avril.

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, autorise le Président à mandater les dépenses d'investissement et de fonctionnement dans les conditions prévues par l'article 1612-1 du Code Général des Collectivités Territoriales et dans la limite des crédits précisés ci-dessus jusqu'au vote du budget primitif 2019.

13 - Finances – Budget annexe déchets ménagers – Exercice 2018 – Décision modificative n°1

Mme MORIN expose :

Le budget annexe 2018 Déchets ménagers a été adopté par délibération du 12 avril dernier. Il vous est proposé de procéder à son ajustement par décision modificative dans le but de régulariser les opérations d'ordre budgétaire liées aux amortissements, de l'exercice 2018 :

SECTION DE FONCTIONNEMENT :				
Chap.	Nature	Libellé opération	DEPENSES	RECETTES
042	6811	Dotations aux amortissements	5 002,00	
042	777	Quote-part des subventions d'investissement virée au résultat de l'exercice		3 809,00
65	6541	Créances admises en non- valeur	-1 193,00	
TOTAL DM n°1			3 809,00 €	3 809,00 €
Pour mémoire BP 2018			4 659 985,00 €	4 659 985,00 €
TOTAL APRES DM n°1			4 663 794,00 €	4 663 794,00 €

SECTION D'INVESTISSEMENT :				
Chap.	Nature	Libellé opération	DEPENSES	RECETTES

040	28188	Dotations aux amortissements Autres		4 887,00
040	28184	Dotations aux amortissements Mobilier		115,00
040	13912	Amortissements des subventions d'équipements de la Région	1 260,00	
040	13918	Amortissements des subventions d'équipements. Autres	2 549,00	
020	020	Dépenses imprévues	1 193,00	
		TOTAL DM n°1	5 002,00 €	5 002,00 €
		Pour mémoire BP 2018	2 013 345,00 €	2 013 345,00 €
		TOTAL APRES DM n°1	2 018 347,00 €	2 018 347,00 €

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, adopte la décision modificative n°1 à l'exercice 2018 du budget annexe DECHETS MENAGERS telle qu'elle est présentée.

14 - Marchés publics – Aménagement des abords du Pôle de santé pluridisciplinaire - Avenant n° 4

M. MOLL expose :

Par marché notifié le 24/05/2016, Mayenne Communauté a confié à l'entreprise SANTERNE le marché pour les travaux d'aménagement des abords du pôle de santé pluridisciplinaire pour le lot 2 « Éclairage public, AEP et réseaux souples » pour un montant de 1 68 030,80 € HT.

Pour rappel, le premier avenant portait sur l'installation de la fibre optique jusqu'à la pharmacie qui s'installera à proximité immédiate du pôle de santé, et qui impliquait une plus-value de 3 840.00 € HT.

Un deuxième avenant portait sur l'installation du dispositif de vidéo-protection, situé à l'arrière du bâtiment, et qui nécessitait l'installation de fourneaux spécifiques pour assurer son alimentation. Le coût de cette opération était de 1 160.00 € HT.

Un troisième avenant a permis d'augmenter de 5 à 50 le nombre de badge d'ouverture de la barrière levante du parking professionnel. Leur fourniture ainsi que leur programmation ont engendré une plus-value de 1 782.50 € HT.

Ces opérations ont impliqué une augmentation de 4.04 % du montant du marché passé ainsi de 168 030.80 € HT à 174 813.30 € HT.

Aujourd'hui l'ajout de 30 badges supplémentaires pour la barrière levante automatique et d'une horloge programmable, sur demande des professionnels, engendre une plus-value de 2 825.00 € HT.

Les modifications présentées ci avant impliquent une plus-value de 2 825.00 € HT soit une augmentation, en cumulant les 4 avenants, de 5.72 % du montant du marché qui passe ainsi à 177 638.30 € HT.

La Commission CAO en date du 15 janvier 2019 a donné un avis favorable à la signature de cet avenant.

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, autorise Monsieur le Président à signer l'avenant présenté :

N° et intitulé du marché/lot	N° de l'avenant	Montant de l'avenant	Nom du titulaire
16TRA12 - 2 Aménagement des abords du Pôle de santé pluridisciplinaire LOT 2 : Eclairage public, AEP et réseaux souples	4	2 825.00 € HT	SANTERNE

15 - Marchés publics – Construction du bâtiment du pôle de santé de Mayenne Communauté - Lot 9 : Peinture – Revêtements muraux - Avenant n° 4

M. MOLL expose :

Par marché notifié le 19/07/2016, Mayenne Communauté a confié à l'entreprise DURAND le marché pour la construction du bâtiment du pôle de santé de Mayenne Communauté « Lot 9 : Peinture – Revêtements muraux » pour un montant de 75 382.81 € HT.

Par un premier avenant, la modification de la surface et des portes de la zone de radiologie a généré une plus-value de 578.35 € HT.

Par un deuxième avenant, des travaux dans le bureau d'un podologue et dans celui de la SISA ont été demandés par les utilisateurs. Un ajustement de chantier concernant la faïence sur les paillasse des cabinets médicaux, a été réalisé suite à une recommandation de la Haute Autorité Sanitaire. Ces changements ont entraîné une plus-value de 2 661.87 € HT.

Par un troisième avenant et suite au désistement des kinésithérapeutes, la zone qui leur était réservée a été modifiée en deux petites salles et trois cabinets médicaux pour un psychologue et un orthophoniste. Le montant de ces prestations a engendré une plus-value de 185.98 € HT.

Toutes ces modifications ont généré une augmentation de 4.55 % du montant du marché passé ainsi de 75 382.81 € HT à 78 809.01 € HT.

Aujourd'hui, afin de rendre cohérente et lisible la signalétique du pôle de santé pour le public, les utilisateurs praticiens ont souhaité une modification de coloris des portes du rez-de-chaussée correspondant à la Maison Départementale de l'Autonomie (MDA) et à la Société Interprofessionnel des Soins Ambulatoires (SISA). Par ailleurs, cette modification entraîne une reprise de peinture de l'encadrement de l'accueil des médecins généralistes.

Les modifications présentées ci avant impliquent une plus-value de 972.00 € HT, soit une augmentation de 5.83 % du montant du marché qui passe ainsi de 78 809.01 € HT à 79 781.01 € HT.

La Commission CAO en date du 15 janvier 2019 a donné un avis favorable à la signature de cet avenant.

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, autorise Monsieur le Président à signer l'avenant présenté :

N° et intitulé du marché/lot	N° de l'avenant	Montant de l'avenant	Nom du titulaire
16TRA13-9 Construction du bâtiment du pôle de santé de Mayenne Communauté Lot 9 :	4	972.00 € HT	DURAND

Mayenne Communauté
Séance du 17 janvier 2019

Peinture – Revêtements muraux			
----------------------------------	--	--	--

16 - Marchés publics – Travaux de menuiseries intérieures pour la construction du pôle de santé de Mayenne Communauté - Avenant n° 8

M. MOLL expose :

Par marché notifié le 09/12/2016, Mayenne Communauté a confié à l'entreprise BRAULT le marché de travaux de menuiseries intérieures pour la construction du pôle de santé de Mayenne Communauté pour un montant de 215 457.00 € HT.

Dans le cadre d'un premier avenant, les travaux réalisés suite aux demandes des radiologues, ont engendré une plus-value totale de 2 928,00 € HT.

Un deuxième avenant portait sur le changement de prestataires pour les appareils de radiologie et sur les demandes d'aménagement des praticiens liés à ces différentes machines. Il a impliqué une plus-value de 5 871,00 € HT.

Dans le cadre d'un troisième avenant, sur demande du Bureau de contrôle, il a été mis en place deux trappes de visites complémentaires pour accéder aux circuits de gaines. Par ailleurs, des aménagements demandés par les utilisateurs en cours de chantier ont nécessité des modifications de portes de placard. A la demande des professionnels et pour répondre aux normes en vigueur, des modifications des meubles ont été demandées dans le local de stérilisation, dans le cabinet d'orthoptiste et dans le pôle dermatologie. Enfin, et afin de répondre aux demandes des médecins généralistes qui souhaitaient que les patients ne puissent pas ouvrir les portes des cabinets de consultation de l'extérieur, il a été proposé de remplacer 12 béquilles à cylindre par des ensembles type porte palière. Le montant de ces travaux s'est élevé à 1 873.72 € HT.

Dans le cadre d'un quatrième avenant, il a été décidé de remplacer les châssis vitrés intérieurs coulissants initialement prévus par des châssis vitrés coulissants toute hauteur, ce qui ne change pas le montant des opérations. Les modifications présentées ont impliqué une plus-value / moins-value nulle.

Dans le cadre d'un cinquième avenant (- 2 550.09 € HT), à la demande du Maître d'Ouvrage des travaux complémentaires se sont avérés nécessaires pour répondre aux besoins des utilisateurs. Ces opérations concernaient l'organigramme des clefs avec une ouverture centralisée supplémentaire, l'ajout d'une lame de tirage PMR, un ferme-porte à glissière, des ajustements de plans de travail sur cuve inox et des compléments de travaux dans un cabinet d'infirmiers. Par ailleurs, il a été demandé à l'entreprise BRAULT de supprimer la signalétique directionnelle et des protections d'angles, de même que de supprimer des cimaises en bois. Enfin et suite au désistement des kinésithérapeutes, la zone qui leur était réservée a été modifiée en deux petites salles et en trois cabinets médicaux pour un psychologue et un orthophoniste. Dans le cadre d'un sixième avenant, il a été demandé à l'entreprise d'équiper de tables et de chaises la salle de réunion que Mayenne Communauté aura en gestion. Ce qui a induit une plus-value de 7 695.00 € HT.

Dans le cadre d'un septième avenant (2 465.00 € HT), les dernières visites des professionnels ont impliqué l'aménagement d'un placard dans un bureau infirmier, la modification de l'accueil secrétariat de la zone médecin ainsi que l'ajout de films opalisants dans le cabinet d'une psychologue et d'un podologue.

Toutes ces modifications présentées ont impliqué une augmentation, avec le cumul des 7 avenants, de 8.49 % du montant du marché passé de 215 457.00 € HT à 233 739.63 € HT.

Aujourd'hui et afin de répondre aux demandes des utilisateurs, des travaux d'aménagement et d'agencement de plusieurs locaux sont nécessaires. Il s'agit notamment de la pose de films opalisants sur plusieurs vitrages et de la réalisation de quelques mobiliers complémentaires permettant le stockage de matériel dans la salle de réunion.

Il convient également de modifier le fonctionnement de l'organigramme des clés afin qu'il corresponde aux besoins des utilisateurs.

Les modifications présentées ci avant impliquent une plus-value totale de 2 423.00 € HT soit une augmentation, avec le cumul des 8 avenants, de 9.61 % du montant du marché passé de 233 739.63 € HT € HT à 236 162.63 € HT.

La Commission CAO en date du 15 janvier 2019 a donné un avis favorable à la signature de cet avenant.

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, autorise Monsieur le Président à signer l'avenant présenté :

N° et intitulé du marché/lot	N° de l'avenant	Montant de l'avenant	Nom du titulaire
16TRA31 Travaux de menuiseries intérieures pour la construction du pôle de santé de Mayenne Communauté	8	2 423.00 € HT	BRAULT MENUISERIE

17 - Marchés publics – Construction du bâtiment du pôle de santé de Mayenne Communauté - Lot 13 : Electricité - Avenant n° 8

M. MOLL expose :

Par marché notifié le 19/07/2016, Mayenne Communauté a confié à l'entreprise SMEC le marché pour la construction du bâtiment du pôle de santé de Mayenne Communauté « Lot 13 : Electricité » pour un montant de 288 665.49 € HT.

Dans le cadre d'un premier avenant, les travaux avaient entraîné une plus-value de 731,53 € HT.

Un deuxième avenant portait sur le déplacement de cloisons, la modification d'emplacements d'appareils, l'installation de la climatisation, induisant une plus-value de 10 736,59 € HT.

Un troisième avenant a permis des modifications en matière d'électricité (prises supplémentaires), d'informatique (dossiers dématérialisés partagés, télémedecine...), de luminaires (substitution de luminaires de type 1 par des éclairages de type 2, qui sont équipés de LED plus efficaces et moins coûteux en consommation d'énergie), et ce afin de répondre aux évolutions des pratiques professionnelles. Le coût de ces opérations est de 8 631.98 € HT.

Un quatrième avenant portait sur le fait que les professionnels médecins généralistes avaient demandé le rajout des prises dans quelques bureaux pour s'adapter aux tables de consultations électriques. Sur proposition de l'entreprise, il a été décidé de passer tous les luminaires en LED. Ce qui entraîne une plus-value de 472.77 € HT.

Un cinquième avenant indiquait la nécessité d'effectuer des changements du fait de nouveaux besoins par poste de travail, ainsi qu'une demande du Maître d'Ouvrage pour le rajout d'une alimentation dans l'escalier de secours et l'installation de matériel de projection dans la salle de réunion. Ces travaux avaient engendré une plus-value de 4 610.79 € HT.

Un sixième avenant présentait un changement de projet suite au désistement des kinésithérapeutes. En effet, la zone qui leur était réservée a été modifiée en deux petites salles et en trois cabinets médicaux pour un psychologue et un orthophoniste, pour un coût de 1 455.40 € HT.

Un septième avenant a permis de compléter l'enseigne « Pôle de Santé » posée sur la façade du bâtiment, en demandant à l'entreprise SMEC de poser un ruban de leds qui viendra éclairer l'enseigne la nuit. Ensuite, la pose d'appareil de guidage pour les non-voyants aux entrées du Pôle a été sollicitée par un représentant associatif. L'ensemble de ces travaux ont impliqué une plus-value de 3 358.53 € HT.

Les modifications présentées impliquent une augmentation, avec le cumul des 7 avenants, de 10.39 % du montant du marché passé ainsi de 288 665.49 à 318 663.08 € HT.

Aujourd'hui, afin de répondre à des problématiques de sécurité lorsque les professionnels exercent tardivement dans les locaux, il est proposé d'asservir les portes automatiques à une horloge pour une ouverture et une fermeture programmées. Le module d'extension pour la gestion de ces portes représente un coût de 1 700.40 € HT.

Les modifications présentées ci avant impliquent une plus-value totale de 1 700.40 € HT soit une augmentation, avec le cumul des 8 avenants, de 10.98 % du montant du marché qui passe ainsi de 318 663.08 € HT à 320 363.48 € HT.

La Commission CAO en date du 15 janvier 2019 a donné un avis favorable à la signature de cet avenant.

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, autorise Monsieur le Président à signer l'avenant présenté :

N° et intitulé du marché/lot	N° de l'avenant	Montant de l'avenant	Nom du titulaire
16TRA13-13 Construction du bâtiment du pôle de santé de Mayenne Communauté Lot 13 : Electricité	8	1 700.40 € HT	SMEC

18 - Marchés publics – Construction du bâtiment du pôle de santé de Mayenne Communauté - Lot 3 : Menuiseries extérieures aluminium - Avenant n° 2

M. MOLL expose :

Par marché notifié le 15/07/2016, Mayenne Communauté a confié à l'entreprise BARON le marché pour la construction du bâtiment du pôle de santé de Mayenne Communauté "Lot 3 : Menuiseries Extérieures Aluminium» pour un montant de 337 055.60 € HT.

Un premier avenant (109 697.00 € HT) portait sur plusieurs opérations : le pôle de santé comprend une salle qui doit permettre la tenue de réunions de travail pour les professionnels, des ateliers thérapeutiques à destination du public de même que des réunions portant sur des actions de Prévention. Il a été décidé d'installer des stores dans cette salle de réunion. La porte d'entrée du r+1 du pignon a également été modifiée.

La suppression de gaines techniques liées au désenfumage automatique suite à la rencontre avec les services de sécurité ont légèrement modifié le hall d'entrée avec la suppression d'un mur rideau et la modification du châssis de désenfumage.

Par ailleurs, après lancement du projet, un laboratoire de biologie médicale situé à Mayenne a souhaité s'installer dans ce pôle afin d'être au plus proche des professionnels de santé. Ce laboratoire a été implanté sous le 1er étage du bâtiment. Dans un souci de cohérence architecturale et afin de répondre

aux normes techniques et de sécurité, puisque la partie aménagée était située dans le prolongement du rez-de-chaussée du bâtiment en cours de construction, Mayenne Communauté a réalisé la partie « hors d'eau, hors d'air » pour l'installation du laboratoire de biologie. Ces travaux pour l'installation du laboratoire ont impacté 3 lots de l'opération (lots 1, 3 et 4). L'entreprise Baron a réalisé un mur rideau identique au reste du bâtiment.

Ces modifications ont impliqué une plus-value totale de 109 697,00 € HT soit une augmentation de 32,55 % du montant du marché passé ainsi de 337 055,60 € HT à 446 752,60 € HT.

Aujourd'hui, des modifications ont été proposées par les futurs occupants pour répondre à leur fonctionnement. Il s'agit d'une cloison intérieure formant un sas avec la porte automatique (4 176,00 € HT) et de la suppression de la vitrophanie prévue à l'origine (- 7 322,00 € HT).

Les modifications présentées à l'article 2 ci-avant impliquent une moins-value totale de 3 146,00 € HT soit une augmentation, avec le cumul des 2 avenants, de 31,61 % du montant du marché qui passe ainsi de 446 752,60 € HT à 443 606,60 € HT.

La Commission CAO en date du 15 janvier 2019 a donné un avis favorable à la signature de cet avenant.

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, autorise Monsieur le Président à signer l'avenant présenté :

N° et intitulé du marché/lot	N° de l'avenant	Montant de l'avenant	Nom du titulaire
16TRA13-3 Construction du bâtiment du pôle de santé de Mayenne Communauté Lot 3 : Menuiseries extérieures aluminium	2	- 3 146,00 € HT	BARON

19 - Marchés publics – Réalisation d'études d'urbanisme : PLUI, SCOT et PLH de Mayenne Communauté - Avenant n° 1

M. VALPREMIT expose :

Par marché notifié le 07/07/16, Mayenne Communauté a confié au groupement CODRA – CIBLES & STRATEGIES – AQUASCOP BIOLOGIE (avec l'entreprise CODRA en mandataire solidaire) la réalisation d'études d'urbanisme : PLUI, SCOT et PLH de Mayenne Communauté pour les montants suivants :

- Tranche ferme : 423 489,00 € HT
- Tranche conditionnelle : 12 040,00 € HT

Celle-ci a été affirmée par un courrier recommandé avec accusé de réception en date du 20/03/18 et notifié le 27/03/18.

En vue de la définition du zonage, le bureau d'étude Aquascop était missionné pour un inventaire Zones humides des zones à urbaniser, pressenties pour le développement de zones économiques et de l'habitat. Le marché prévoit à ce titre un forfait d'investigation sur 200 ha de terrain.

La superficie des zones à urbaniser de notre projet PLUI est de 180 ha; cependant, Mayenne Communauté a fait des demandes supplémentaires à Aquascop du fait que plusieurs terrains se sont avérés humides et ne peuvent donc être urbanisés.

Cette situation nous a contraints à ajuster les périmètres des zones à urbaniser, voire à définir de nouvelles localisations nécessitant d'autres investigations Zones humides pour s'assurer de leur constructibilité.

La superficie totale des zones nécessitant une expertise Zones humides est donc aujourd'hui estimée à 250 ha, soit 50 ha en plus de ce qui était initialement prévu dans le marché.

Les modifications présentées ci avant impliquent une plus-value de 3 010.00 € HT, soit une augmentation de 0.69 % du montant du marché qui passe ainsi de 435 529.00 € HT (tranche ferme + tranche conditionnelle affermie) à 438 539.00 € HT.

La Commission CAO en date du 15 janvier 2019 a donné un avis favorable à la signature de cet avenant.

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, autorise Monsieur le Président à signer l'avenant présenté :

N° et intitulé du marché/lot	N° de l'avenant	Montant de l'avenant	Nom du titulaire
16SER26 Réalisation d'études d'urbanisme : PLUI, SCOT et PLH de Mayenne Communauté	1	3 010.00 € HT	AQUASCOP

20 - Marchés publics – Maîtrise d'œuvre pour la restructuration et l'extension du cinéma Le Vox à Mayenne – Avenant - Autorisation de signature

M. LE SCORNET expose :

Par marché notifié le 08/02/2013, le Communauté de Communes du Pays de Mayenne (devenue Mayenne Communauté en 2016) a confié au groupement de maîtrise d'œuvre composé de : Atelier K, BECB Ingénierie et Ouest Acoustique une mission de maîtrise d'œuvre pour la restructuration et l'extension du cinéma « Le Vox » à Mayenne.

Un premier avenant a eu pour objet de déterminer le forfait définitif de rémunération de la maîtrise d'œuvre suite à la validation du coût définitif des travaux.

Un deuxième avenant indiquait le changement de dénomination sociale de la SARL d'Architecture MEYER-COUSTOU & Associés devenue, suite au départ en retraite de M. Vincent MEYER, Atelier K – Architectes (plus-value nulle).

Ces modifications ont impliqué une augmentation, avec le cumul des 2 avenants, de 18.54 % du montant du marché passé ainsi de 164 820.00 € HT (montant prévisionnel) à 195 386.73 € HT (montant définitif).

Le présent avenant a pour objet le paiement des prestations supplémentaires réalisées par le groupement de maîtrise d'œuvre, dues à la résiliation du lot de menuiseries extérieures – serrurerie et à la relance concomitante d'un marché équivalent.

	Atelier K	BECB	Total en € HT
Ouverture partielle du site	1 000.00 €	500.00 €	1 500.00 €

Mayenne Communauté
Séance du 17 janvier 2019

Constat huissier	0.00 €	500.00 €	500.00 €
DCE	1 000.00 €	0.00 €	1 000.00 €
Visite des candidats	500.00 €	0.00 €	500.00 €
ACT	700.00 €	0.00 €	700.00 €
Total HT	3 200.00 €	1 000.00 €	4 200.00 €

Les modifications présentées ci avant impliquent une plus-value totale de 4 200.00 € HT soit une augmentation, avec le cumul des 3 avenants, de 21.09 % du montant du marché qui passe ainsi de 195 386.73 € HT à 199 586.73 € HT.

La Commission CAO en date du 15 janvier 2019 a donné un avis favorable à la signature de cet avenant.

M. LE SCORNET : Les entrées du cinéma sont au nombre de 85 500. On avait prévu 84 000 avec un fonctionnement sur 2,5 salles. On est très content du résultat dans un contexte général plutôt de baisse. On n'a pas eu de dynamique de films très porteurs cette année. On a diffusé 506 films, ce qui fait du cinéma de Mayenne, le cinéma qui diffuse le plus de films en Mayenne, encore plus que celui de Laval. Il y a une très grande diversité des films proposés. 60 % des films sont classés Art et Essai, ce qui représente 30 % des entrées. On était hier en comité d'orientation et on va bâtir le budget 2019. Au-delà des chiffres, ce qui est intéressant, il y a la qualité de l'accueil, de l'équipement. Le cinéma est parfaitement inscrit dans le territoire et a un écho très positif de la population.

M. le Président : Je leur ai dit combien la population appréciait leur attitude, leur gentillesse et leur souplesse. Le statut des employés a un rôle.

M. LE SCORNET : Je rappelle qu'on est dans une gouvernance SCIC. Tout le monde est motivé et mobilisé.

M. le Président : Pendant les vacances de Noël, certains jours il y a eu jusqu'à 12 films différents le même jour. Si vous ne trouvez pas votre compte pour aller au cinéma, il faut changer de ville. C'est impressionnant dans une petite ville comme la nôtre.

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, autorise Monsieur le Président à signer l'avenant présenté :

N° et intitulé du marché/lot	N° de l'avenant	Montant de l'avenant	Nom du titulaire
12MOE31 Maîtrise d'œuvre pour la restructuration et l'extension du cinéma Le Vox	3	4 200.00 € HT	Groupe Atelier K – BECB – Ouest Acoustique

M. SOUTIF expose :

Le groupe de travail du service prestations a pris connaissance le 6 décembre dernier de la situation financière du service prestations avec les résultats prévisionnels de 2018 et une prospective 2019-2020.

Après actualisation des données de 2018, la prospective de la section de fonctionnement se présente comme suit :

Intitulé	CA 2018	Prévision 2019	Prévision 2020
Excédent antérieur reporté	522	3 073	
Prestations – travaux	482 065	480 000	480 000
Ventes	23	0	0
TOTAL Recettes	482 610	483 073	480 000

Intitulé	CA 2018	Prévision 2019	Prévision 2020
Charges générales	165 512	160 000	162 000
Charges de personnel	223 532	270 370	273 000
Amortissements	89 658	89 643	97 398
Charges financières (avec ICNE)	835	800	800
Déficit antérieur reporté			37 740
TOTAL Dépenses	479 537	520 813	570 938

Résultat cumulé	3 073	-37 740	-90 938
------------------------	--------------	----------------	----------------

Il faut souligner que la communauté de communes n'a jamais augmenté les tarifs depuis qu'elle a repris le service en budget annexe après la dissolution du SIVOM fin 2010.

Les excédents antérieurs étant maintenant épuisés, selon la prospective, un déficit de l'ordre de 38 000 € est envisagé en 2019 puis un déficit de 91 000 € en 2020.

Le service prestations étant suivi dans un budget annexe, il doit être présenté en équilibre.

Des simulations ont été effectuées pour parvenir à cet équilibre et présentées au groupe de travail.

Ainsi, dans un premier temps, le conseil communautaire a adopté le 13 décembre 2018 une nouvelle grille de tarifs à effet du 1^{er} janvier 2019 avec une évolution différenciée des tarifs afin de se rapprocher du coût de revient.

Dans un second temps, il est nécessaire d'envisager une augmentation du montant des prestations figurant dans les conventions commune/Mayenne Communauté conclues pour les exercices 2016 à 2019. Une hausse de 13% des montants permettra de couvrir les dépenses prévisionnelles de 2019.

Cette hausse se traduit de la façon suivante pour les 13 Communes adhérentes au service prestations :

	Conventions actuelles	Avenants conventions
Alexain	9 000	10 170
Aron	80 000	90 400
Belgeard	20 000	22 600

Commer	15 000	16 950
Contest	6 000	6 780
Jublains	70 000	79 100
La Bazoge Montpinçon	25 000	28 250
La Haie traversaine	5 000	5 650
Mayenne	91 512	103 409
Moulay	40 000	45 200
Parigné sur Braye	4 000	4 520
Saint Fraimbault de Prières	63 271	71 496
Saint Germain d'Anxure	2 000	2 260
Mayenne Communauté	32 500	36 725
TOTAL	463 283	523 510

La revalorisation des conventions permettra au service prestations, comme le montre le tableau suivant, de dégager en 2019 un excédent prévisionnel de plus de 5 000 € (au lieu d'un déficit de 37 740 €). Même si un déficit de 4 000 € est prévu en 2020, celui-ci pourra probablement être absorbé avec des prestations supplémentaires de certaines communes.

chap.	Intitulé	CA 2018	Prévision 2019	Prévision 2020
002	Excédent antérieur reporté	522	3 073	5 770
70	Prestations – travaux	482 065	523 510	523 510
77	Ventes	23	0	0
	TOTAL Recettes	482 610	526 583	529 280

chap.	Intitulé	CA 2018	Prévision 2019	Prévision 2020
011	Charges générales	165 512	160 000	162 000
012	Charges de personnel	223 532	270 370	273 000
042	Amortissements	89 658	89 643	97 398
66	Charges financières (avec ICNE)	835	800	800
	TOTAL Dépenses	479 537	520 813	533 198

Résultat cumulé	3 073	5 770	-3 918
------------------------	--------------	--------------	---------------

En terme de calendrier, les conseils municipaux devront délibérer sur l'avenant à la convention au plus tard le 1er mars 2019 afin de préparer au mieux les budgets primitifs 2019 des communes et celui du budget annexe du service prestations de Mayenne Communauté.

Lors du groupe de travail du 6 décembre a été évoquée aussi de saisir l'opportunité de cet avenant pour proroger la convention d'un an pour reporter le terme au 31 décembre 2020 afin d'assurer une continuité des prestations au cours de l'année du renouvellement des conseils municipaux.

M. HEURTEBIZE : Est-il possible de voter pour les deux premiers points et pas pour le troisième ? Ou faut-il s'abstenir sur la totalité ? Je vais mettre ça à l'ordre du jour du conseil municipal de la Bazoge et il est possible qu'on aille jusqu'au bout du contrat 2019 pour ensuite se retirer du service prestation pour les

raisons qui ont été évoquées. Je peux être en accord avec les deux premiers points mais pas forcément le dernier. Il pourrait y avoir une incohérence entre mon vote et celui de mon conseil.

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée :

- **conclut un avenant à la convention initiale 2016 - 2019 avec les 13 Communes adhérentes fixant, pour chacune d'elles, le nouveau montant de prestations nécessaire à l'équilibre du budget du service prestations à compter de l'exercice 2019**
- **et adapte le montant de la prestation à la demande réelle de certaines Communes qui sollicitent chaque année des prestations supplémentaires de voirie.**

Après délibération, le Conseil de Communauté, à la majorité (M. HEURTEBIZE s'étant abstenu) :

- **proroge d'un an la durée de la convention soit jusqu'au 31 décembre 2020.**

M. le Président : Je forme des vœux pour que vous restiez avec nous en 2020. Il appartiendra à la nouvelle municipalité de statuer. Très sincèrement, si vous pouviez rester dans le même schéma, ça nous arrangerait bien.

22 - Economie/Tourisme – bilan coopération Haute Mayenne – solde 2018

M. BORDELET expose :

Vu le bilan de la coopération touristique 2018 qui lie les 3 EPCI du Nord Mayenne du Bocage, de l'Ernée et Mayenne Communauté, devenue chef de file (par le biais de l'office de tourisme Vallée de haute Mayenne) depuis 2017,

Vu le suivi budgétaire présenté ci-après,

SUIVI BUDGET COOPERATION Haute Mayenne 2018

Dépenses 2018 hors personnel

	DEPENSES
Hébergement site internet	1 432,80
Solde maquette guide 2018	3 174,00
Impression Guide 2018	3 979,20
Création RDV d'été	1 506,39
Impression RDV d'été	728,23
Diffusion Andegave	500,00
Frais divers	36,46
Acompte guide 2019	1 426,80
TOTAL	12 783,88

RECETTES PREVUES sur la période

Mayenne Communauté	4 276,75
CC l'Ernée	2 146,62
CC Bocage Mayennais	2 113,37
Sous Total 1er acompte	8 536,74
CC l'Ernée	2 146,62
CC Bocage Mayennais	2 113,37
Mayenne Communauté	4 276,75
Sous total 2ème acompte	8 536,74
Total acompte 1 et 2	17 073,48
CC l'Ernée	1761,33
CC Bocage Mayennais	1640,80
Mayenne Communauté	3135,80
Solde 2018 à verser	6537,93
Total annuel	23 611,41

25% à la signature de la convention

Appel 2ème versement suite à bilan du 30 juin

Limitation de l'appel de fonds à 25 % au lieu de 50 % afin de rester dans les limites des sommes dépensées.

Sollicité début janvier 2019

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, autorise M. le Président à verser le solde 2018 correspondant à la part de Mayenne Communauté à savoir 3 135.80 €.

23 – Jeunesse - grille tarifaire des activités jeunesse

M. COISNON expose :

A compter des vacances d'hiver 2019, les jeunes de 32 communes signataires de la convention de service commun jeunesse pourront bénéficier des activités organisées par les accueils Ados'com (dont cesam) et Espace Jeunes.

Afin d'améliorer la lisibilité pour les familles, de faciliter les liens entre les deux structures et favoriser la mixité sociale, le comité de pilotage jeunesse propose les principes et tarifs suivants :

Principes reconduits :

- Les tarifs actuellement pratiqués ont été délibérés sur les bases d'une prise en charge d'1/3 des coûts par le jeune :
 - transport/droit d'entrée pour les dites sorties
 - transport/activités/alimentation pour les séjours
 - alimentation/activité pour les animations avec repas (veillées, minicamps)Le coût alimentaire étant variable et non connu au moment de la communication, il avait été convenu d'un prix forfaitaire pour ces deux types d'animation.
- Une modulation tarifaire a été adoptée afin de favoriser l'accès à tous. C'est aussi un critère pour que la collectivité soit éligible aux prestations de la CAF.
- En ce sens, il a été également choisi de rendre les animations organisées dans les communes adhérentes, et dont le repas n'est pas fourni par le service, comprises dans le prix de la cotisation annuelle.
- Les « stages » organisés par le Cesam ont des tarifs spécifiques justifiés par la thématique des animations, la proposition d'un repas le midi et l'amplitude importante d'accueil.

Nouveaux principes :

- Des tarifs fixes : Jusqu'à présent, les tarifs « sorties » étaient définis selon les coûts réels de transport et de prestation. Pour une meilleure lisibilité des familles et des organismes de contrôle tels que la CAF et la trésorerie, il est proposé de définir des tarifs selon des fourchettes de coûts (voir tableau).
- Des tarifs « ronds » : Les règlements des activités se font par le biais de régies régulièrement en espèces. Afin de faciliter l'organisation, il est proposé des tarifs simplifiés.

Tarifs Ados'com et Espace Jeunes à compter du 1er février 2019 :

	Quotient familial - 800 €	Quotient familial 800 € à 1200 €	Quotient familial + 1200 €
Cotisation annuelle valable sur une année civile	10 €	10 €	10 €
Activités itinérantes	Incluses avec la cotisation	Incluses avec la cotisation	Incluses avec la cotisation
Veillée	3,5 €	4 €	4,5 €
Mini camp 1 nuit	8 €	9 €	10 €
Séjour ski à partir de 2020	330 €	340 €	350 €
Séjour été	120 €	130 €	140 €
Sortie 1 (3 € ≤ C* < 15 €)	3 €	4 €	5 €
Sortie 2 (15 € ≤ C* < 25 €)	6 €	7 €	8 €
Sortie 3 (25 € ≤ C* < 35 €)	8 €	9 €	10 €

Sortie 4 ($35 \text{ €} \leq C^* < 45 \text{ €}$)	13 €	14 €	15 €
Sortie 5 ($45 \text{ €} \leq C^* < 75 \text{ €}$)	15 €	17,5 €	20 €
Stage 3 après-midi	11 €	13 €	15
Stage 4 après-midi	15 €	17,5 €	20 €
Stage 5 après-midi	20 €	22,5 €	25 €
Supplément stage dont repas du midi (par matin)	4 €	4,5 €	5 €
<p>* $C = (A+T)/J$ C : coût pour un jeune A : devis activité T : devis transport J : nombre de jeunes prévus (mentionné sur les outils de communication)</p> <p>Particularité : si le transport se fait en minibus, $T = 1 \text{ €} * J$</p>			

Exceptions temporaires :

- Jusqu'à présent, la cotisation annuelle est valable sur l'année civile pour le service Ados'com et sur l'année scolaire pour l'Espace Jeunes. Dans le but de faciliter les liens entre les deux structures, il est proposé que la période de validité de la cotisation soit identique et basée sur l'année civile afin d'assurer une cohérence avec l'échéance des conventions.

Pour assurer cette transition, les adolescents de l'espace jeunes s'étant acquittés de cet engagement depuis le mois de septembre bénéficieront d'une couverture de quatre mois supplémentaires.

- Les inscriptions pour le séjour ski 2019, organisé par l'espace jeunes pour les adolescents des treize communes de l'ex cchl, ont été faites au mois d'octobre. Ainsi les tarifs indiqués aux familles resteront en vigueur pour l'édition 2019 : QF<900 : 330 € - QF>900 : 346,5 €

M. le Président : C'est une vraie satisfaction. Je forme des vœux pour que la 33^{ème} commune nous rejoigne le plus vite possible.

M. POIRRIER : Je ne suis pas d'accord avec la cotisation annuelle. Une famille avec un enfant qui fait une seule activité paie 14 €.

M. COISNON : On prend note de la question.

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, valide la grille tarifaire valable à compter du 1er février 2019 pour les activités organisées par les services Espace Jeunes et Ados'com.

24 - Conseil de développement – subvention exceptionnelle

M. SOUTIF expose :

Lors de la rencontre des présidents des 4 EPCI du Nord Mayenne le 19 décembre, à partir des éléments fournis par le conseil de développement sur son besoin de financement pour finaliser le licenciement de Mme MARTIN, salariée du Conseil de Développement, il a été validé le principe d'une prise en charge des 5 500 € restants par les communautés de communes du Mont des Avaloirs, de l'Ernée, du Bocage et de Mayenne au prorata de leur population soit :

	MC	CCE	CCMA	CCB
population	37238	20916	16666	19489
%	39,49	22,18	17,67	20,67

prise en charge	2171,95	1219,9	971,85	1136,85
-----------------	---------	--------	--------	---------

M. le Président : On a été très moteurs pour débloquer la situation. Il y a une vraie envie de coopérer entre les communautés.

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, valide le versement de cette subvention exceptionnelle au conseil de développement soit 2 171.95 €.

25 - Ressources humaines - DRHM - Pompes funèbres - vacation de psychologue

M. RAILLARD expose :

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Considérant la gestion unifiée du personnel au 1er janvier 2018,

Considérant la demande du Docteur Queste, médecin de prévention,

Il vous est proposé d'organiser une intervention d'un psychologue auprès des agents du service des pompes funèbres. La mise en place de ce groupe de parole pourrait être organisé tous les trimestres ou en fonction des situations rencontrées à la demande du responsable de service.

M. le Président : C'est très important. Surtout avec le drame qu'on a connu à la piscine. Libérez la parole est quelque chose d'important.

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée :

- **autorise le recrutement d'un psychologue vacataire à hauteur de 50 heures par an maximum**
- **et autorise à rémunérer chaque vacataire sur la base d'un taux horaire d'un montant brut de 51.53 € comprenant l'intégralité des prestations liées à l'intervention.**

26 - Ressources humaines – DEJS – création d'un contrat d'apprentissage pour le service jeunesse de Lassay Les Châteaux

M. RAILLARD expose :

Vu la loi 92-675 du 17 juillet 1992 portant diverses dispositions relatives à l'apprentissage, à la formation professionnelle, et modifiant le code du travail,

Vu le décret 92-1258 du 30 novembre 1992 portant diverses dispositions relatives à l'apprentissage et son expérimentation dans le secteur public,

Vu le décret 93-162 du 2 février 1993 relatif à la rémunération des apprentis dans le secteur public non industriel et commercial,

Sous réserve de l'avis du comité technique du 28 janvier 2019,

Considérant que l'apprentissage permet à des personnes âgées de 16 à 25 ans (sans limite d'âge supérieure d'entrée en formation concernant les travailleurs handicapés) d'acquérir des connaissances théoriques dans une spécialité et de les mettre en application dans une entreprise ou une administration, que cette formation en alternance est sanctionnée par la délivrance d'un diplôme ou d'un titre,

Considérant que ce dispositif présente un intérêt tant pour les jeunes accueillis que pour les services accueillants, compte tenu des diplômes préparés par les postulants et des qualifications requises par lui,

Considérant les besoins du service commun jeunesse

- qui accueille de très nombreux jeunes tout au long de l'année,
- qui est en année de structuration (fusion de 3 services avec 32 communes participantes),

Considérant la législation en vigueur relative à l'accueil collectif de mineurs sans hébergement,

Considérant la difficulté de recrutement d'animateurs pendant les vacances scolaires et le mercredi,

Les dépenses sont à inscrire au chapitre 012

M. COISNON : C'est le résultat d'une montée en puissance des inscriptions des jeunes. Ça rentre dans le cadre du budget.

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, décide de recourir à un contrat d'apprentissage, de niveau IV BPJEPS au service commun jeunesse (espace jeunes à Lassay-Les-Châteaux ou Ados'Com- Mayenne selon des périodes pré définies en amont) du 14 janvier 2019 au 10 janvier 2020.

27 - Action sociale d'Intérêt communautaire (ASIC) de Mayenne communauté : réflexion avec Territoires Conseils

M. MOLL expose :

Depuis les rencontres avec chaque commune en 2017, voilà le point d'étape du groupe de travail ASIC :

- Les rencontres de 2017 ont permis de pointer les actions, les besoins ou les difficultés des communes en matière d'action sociale ;
- Le groupe de travail a pointé des problématiques sociales qui méritent une attention dans notre projet communautaire : aide alimentaire, vieillissement de la population, autonomie numérique des usagers ;
- Le groupe de travail a pris conscience que Mayenne communauté réalise de l'action sociale à travers différentes politiques qu'elle exerce mais qu'à ce stade, il n'y a pas une lecture d'ensemble pour une action plus cohérente avec des priorités affichées ;
- Le groupe de travail a aussi pris conscience que les questions sociales sont à prendre en compte pour que nos politiques publiques locales soient cohérentes et répondent bien aux besoins de populations ;
- Il y a peu ou pas de mise en réseau des élus sur les questions sociales qui se présentent dans les communes ;
- Le territoire de Mayenne communauté est doté d'un certain nombre d'associations qui œuvrent dans le champ de l'action sociale, à différentes échelles (communales, intercommunales) ;

Dans ce contexte, le groupe de travail ASIC a pris des contacts avec Territoires conseils (Service de la caisse des dépôts et Consignation – anciennement Mairies conseils). Deux consultants de Territoires conseils sont venus présenter une proposition d'accompagnement de la réflexion sur l'action sociale d'intérêt communautaire le 17 décembre dernier. Il s'agit d'un accompagnement sur mesure sur 6 mois, pris en charge par la caisse des Dépôts et consignations, proposé aux territoires communautaires. Cet accompagnement visera à faire émerger des priorités de travail sur l'ASIC qui pourront servir de support pour les nouvelles équipes qui prendront le relais à partir des élections de 2020.

Ce travail sur 6 mois qui pourra démarrer dès février 2019 avec le groupe de travail, s'inscrira dans les objectifs suivants :

- Reprendre les éléments de diagnostic obtenus depuis les rencontres dans les communes en 2017, et s'appuyer sur les données diagnostic du SCOT qui sont à exploiter;
- Donner la parole aux structures associatives engagées sur notre territoire dans différents domaines sociaux ;

- Définir des objectifs politiques prioritaires en matière d'action sociale en prenant en compte ce qui est réalisé par les autres acteurs ;
- Définir des actions types qui permettraient de répondre à ces objectifs ciblés.

Arrivé à son terme, ce travail donnera lieu à un écrit du type « cahier de propositions » et à une soirée de restitution pour présenter les fruits de cette réflexion.

Après délibération, le Conseil de Communauté, à l'unanimité et à main levée, engage cet accompagnement auprès de Territoires Conseils.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21 h 15.

Vu, la Secrétaire,
Fanny BELLON



Vu, le Président
Michel ANGOT



