



MAYENNE
communauté

www.mayennecommunaute.fr

Service Ressources humaines
Tél. 02 43 30 21 38

Un territoire en mouvement !

OFFRE D'EMPLOI

Chargé de mission habitat communautaire H/F

Sous la responsabilité de la direction de l'aménagement, de la mobilité et de l'environnement, vous participez à l'élaboration des politiques locales de l'habitat, à la mise en œuvre des politiques de planification (SCOT et PLUI et suivi du SRADDET)) et à la construction de la stratégie foncière. Vous procéderez à la construction des outils, au suivi des actions, à l'animation auprès des réseaux d'acteurs.

Vos missions :

Activités principales :

Sur la politique de l'habitat :

- Mise en œuvre de l'évaluation de l'actuel PLH et construction du nouveau PLH (réalisation du cahier des charges et suivi du prestataire)
- Suivi administratif des décisions à proposer aux élus, des aides financières du PLH et de l'OPAH RU. Rédaction des courriers à adresser aux particuliers et partenaires.
- Pilotage et suivi de la plateforme de conseils à la rénovation énergétique (service France Rénov)
- Participation à la commission Habitat
- Montage et suivi de l'observatoire de l'habitat
- Assurer une veille juridique

Sur la politique foncière :

- Mettre en place et suivre l'observatoire du foncier en lien avec le technicien SIG
- Proposer une stratégie de gestion et de déploiement des réserves foncières aux élus
- Suivre les demandes de régularisation, de cession de parcelles et faire le lien avec le service du cadastre

Activités secondaires :

En collaboration avec la chargée de projet Petites Villes de Demain :

- Suivi administratif de l'OPAH de Renouvellement Urbain.
- Accompagnement technique auprès des communes de Lassay-les-Châteaux et de Mayenne sur le suivi de l'habitat dégradé
- Suivi des actions réalisées avec les partenaires : Soliha, Synergies, ADIL, CAUE et Fondation du Patrimoine

En collaboration avec la chargée de projet « stratégie foncière, urbanisme et habitat » sur la politique de planification :

- Suivre le SCOT et le PLUI en cours et faire le lien avec le prestataire.
- Administrer et bâtir les pièces constitutives des documents contractuels.
- Proposer des évolutions, des réflexions à un groupe de réflexion à constituer (commission et citoyens)

En lien fort avec le service d'autorisation du droit des sols :

- Recenser les besoins d'évolution, anticiper les modifications à apporter (intégrer la loi ZAN notamment)
- Identifier les ressources techniques externes et les mobiliser.
- Participer à la conception des OAP et procédures de réserves, de protection d'espaces délimités.
- Sécuriser juridiquement les procédures (la collectivité travaille avec un cabinet d'avocats qui apporte son expertise)

Votre profil :

Savoirs être :

- Capacité d'analyse, de recul et de coordination des actions liées
- Savoir animer et convaincre
- Être autonome et savoir partager ses connaissances
- Sens du service public
- Qualité relationnelle et rédactionnelle

Savoirs /connaissances :

- Conduite de projets
- Connaissance des thématiques confiées (politiques de l'habitat, urbanisme, aménagement, environnement)
- Connaissance de l'environnement de travail (administration, collectivités locales, réseau habitat, urbanisme et des contrats)
- Notions règlementaires de la commande publique

Diplômes/expériences :

De niveau BAC +3, formation aménagement/urbanisme
Expérience sur des missions similaires souhaitée

Cadre d'emplois : Rédacteurs ; Techniciens

Grades : Attaché ou Ingénieur

Type d'emploi : Statutaire ou contractuel

Poste à pourvoir le : Dès que possible

Temps de travail : Temps complet

Date limite de candidature : 10 mars 2024

Date des entretiens :

- ◆ *Mardi 19 mars 2024 (matin)*
- ◆ *Mercredi 27 mars 2024 (matin)*

Veuillez adresser votre CV et votre lettre de motivation à l'attention de :

Monsieur le Président de Mayenne Communauté – 10 rue de Verdun – CS 60111 - 53103
Mayenne Cedex

ou par mail à : recrutement@mayennecommunaute.fr - 02.43.30.21.38

Si vous souhaitez des informations sur le territoire de Mayenne Communauté (logement, offre scolaire, sport, culture, santé, transport, garde d'enfants, mobilité professionnelle du conjoint), n'hésitez pas à contacter le service dédié : bienvenue@mayennecommunaute.fr ou le 06.02.09.88.21.

Découvrir la destination :

https://www.mayenne-tourisme.com/app/uploads/tourisme-mayenne/2023/02/GUIDE-TOURISTIQUE-HAUTE-MAYENNE-2023_WEB_PLANCHES.pdf