



MAYENNE
communauté

www.mayennecommunaute.fr

Service Ressources humaines
Tél. 02 43 30 21 38

Un territoire en mouvement !

OFFRE D'EMPLOI

MAYENNE COMMUNAUTE **recrute** **1 Responsable urbanisme H/F**

Poste à pourvoir à temps complet
A partir du 1^{er} juin 2019
Catégorie B – Cadre d'emploi des techniciens

Vous participez à la définition de la politique de développement urbain et d'aménagement de la collectivité à travers la mise en œuvre du PLUI et du SCOT. Vous supervisez les différents secteurs du service urbanisme (accueil du public, droit des sols, foncier, affaires domaniales et études urbaines) et assurez l'encadrement de l'équipe. Vous accompagnez, avec les partenaires institutionnels et les services de la collectivité, les principaux projets publics d'aménagement et de renouvellement urbain.

Missions

ORGANISATION DE L'ACTIVITE DU SERVICE URBANISME

- Organise, suit et évalue l'activité du service urbanisme : gestion du service mutualisé pour l'instruction des autorisations d'urbanisme (ADS), gestion de l'urbanisme pour la ville de Mayenne (DIA, accueil du public, dématérialisation, etc)
- Prépare et suit le budget du service/ visa des cahiers des charges pour le marchés
- Gestion du domaine public (Terrasses, Gestion de la publicité)
- Suivi de la gestion foncière (Organisation et suivi du foncier communal (achat, cession, déclassement),
- Organise les procédures d'enquête publique
- Conduit les démarches liées à la fiscalité de l'urbanisme (taxe d'aménagement)
- Suit les contentieux en lien avec les autorisations du droit des sols
- Suit les procédures d'instruction spécifiques (édifices menaçant ruine, biens vacants et sans maîtres, etc.)

PILOTAGE DE LA PLANIFICATION

- Pilote l'évolution des documents de planification : PLUi et schéma de cohérence territoriale (SCOT)
- travaille en collaboration avec le chargé de projets aménagement-logement sur la mise en œuvre du PLUI, du SCOT et sur la cohérence des autres documents de programmation (PLH, etc.)
- Force de proposition auprès de l'autorité territoriale (pilotage d'études prospectives)

SUIVI DES PROJETS D'OPERATIONS D'AMENAGEMENT URBAIN

- Anime et suit les études d'urbanisme
- Contrôle la cohérence des projets avec les orientations et prescriptions des documents de planification
- Mobilise les synergies en interne et en externe autour des grands projets urbains
- Suit les partenariats avec les opérateurs et accompagne les opérations privées

Diplômes/expériences

Bac + 3 dans le domaine de l'urbanisme, l'aménagement

Expérience exigée de 2 ans minimum dans des fonctions similaires

Profil

Connaissance des législations concernées par les activités du service (droit de l'urbanisme et aménagement)

Connaissance du fonctionnement d'une collectivité et notamment des processus de prise de décision

Connaissance des marchés publics

Autonomie dans la conduite des études (bonne méthodologie, planification)

Maîtrise de la conduite de projet

Veille juridique

Respect des délais et des procédures

Sens du dialogue et de la concertation

Spécificité du poste

Gestion de deux échelons (communal et intercommunal)

Travaille en relation avec les habitants et les élus dans le cadre de la concertation publique

Les candidatures sont à adresser **jusqu'au 31 mai 2019** à : Monsieur le Président de Mayenne Communauté – 10 rue de Verdun – CS 60111 - 53103 Mayenne Cedex
ou par mail à : recrutement@mayennecommunaute.fr - 02 43 30 21 38