

ESPACE COWORKING

POUR QUI ?

Tous les télétravailleurs, salariés, travailleurs indépendants. Pour les étudiants l'espace coworking est disponible gratuitement.

QUAND ?

Du lundi au vendredi de 9h à 17h15.



| FORMULE | 1/2 JOURNÉE | JOURNÉE | 10 JOURS | MOIS |
|-----------|-------------|---------|----------|------|
| TARIF TTC | 5€ | 10€ | 55€ | 110€ |

Pour la carte 10 jours : possibilité d'utilisation pour 20 demi-journées.

BONUS

L'espace de convivialité : cafetière, bouilloire, réfrigérateur, micro-onde.

L'espace jardin : le bonheur pour des pauses relaxantes.



QUI SOMMES-NOUS ?

La **SERE** est un lieu dédié aux entreprises et à l'emploi issu d'une volonté des élus de Mayenne Communauté de mettre en œuvre une politique de développement économique qui réponde aux enjeux de demain. C'est l'endroit idéal pour trouver de l'informations relatives à la création, la reprise, l'implantation et le développement d'entreprises, et au recrutement de salariés.

Aujourd'hui, 5 organismes y cohabitent :

- La direction économique et de l'attractivité de Mayenne Communauté
- Le GEM53 (Groupement d'Employeurs Mayennais)
- Le CEHM (club d'entreprises de Haute Mayenne)
- Le GAL Haute Mayenne (Groupe d'Action Local)
- L'UCAVM (Union des Commerçants et Artisans de la Ville de Mayenne)



Faire grandir vos projets



Lundi au jeudi :
9h-12h et de
13h30-17h15

Vendredi :
9h-12h et de
13h30-17h00

**14 rue rouillois
53100 MAYENNE**

Le site internet

sere@mayennecommunaute.fr

02 43 30 21 24



LOCATIONS PONCTUELLES

Du lundi au vendredi de 9h à 17h15

LES SALLES

| NOM | SALLE EFFERVESCENCE | BULLE D'OXYGÈNE | SALLE POINT DE VUE |
|--------------------------|---------------------|-----------------|--------------------|
| Capacité | 30 pers max | 12 pers max | 6 pers max |
| Tarif 1/2 journée (TTC*) | 36€ | 24€ | 24€ |
| Tarif journée (TTC*) | 66€ | 42€ | 42€ |

*TVA à 20%



LES BUREAUX

| BUREAUX PONCTUELS | TARIF (TTC*) | BUREAUX PARTAGÉS | TARIF (TTC*) |
|-------------------|--------------|------------------|--------------|
| 1/2 journée | 18€ | 1 jour/semaine | 78€ |
| Journée | 30€ | 2 jours/semaine | 102€ |
| 10 jours | 210€ | 3 jours/semaine | 132€ |
| 1 mois | 240€ | | |

*TVA à 20%

Location 1 mois : utilisation 5j/semaine, du lundi au vendredi.

PÉPINIERE D'ENTREPRISES

QUI PEUT Y ENTRER ?

Destinée aux créateurs indépendants du territoire, ayant besoin de bureaux et de services durant leurs 3 premières années entrepreneuriales (convention d'un 1 an renouvelable 2 fois). Ils bénéficient d'accompagnement et de conseils dans leurs démarches et dans l'intégration du tissu local. Le but est de faciliter leur démarrage, leur développement et leur pérennisation. Ils peuvent également partager entre eux leurs préoccupations.

Ils ont commencé ICI !



LOCATION DE BUREAUX

| BUREAU PARTAGÉ | TARIF TTC MENSUEL* | | |
|------------------|--------------------|---------|---------|
| | Année 1 | Année 2 | Année 3 |
| 1 jour/semaine | 48€ | 54€ | 60€ |
| 2 jours/semaine | 72€ | 78€ | 84€ |
| 3 jours/semaine | 96€ | 102€ | 108€ |
| 4 jours/semaine | 114€ | 126€ | 138€ |
| BUREAU PERSONNEL | 150€ | 168€ | 186€ |

*TVA à 20%

Bureau meublé, comprend la domiciliation et internet, salle mise à disposition 2 demi journées/mois, caution de 125€ net.

PÉPINIERE D'ENTREPRISES

DOMICILIATION

Pourquoi choisir l'adresse de la SERE ?

- Pour séparer votre administration personnelle et professionnelle afin d'assurer une meilleure gestion administrative

| NIVEAUX | SERVICES | TARIF (TTC*) |
|----------|--|--------------|
| NIVEAU 1 | Réception, tri, mise à disposition ou réexpédition de courrier type lettre | 60€ |
| NIVEAU 2 | Niveau 1 + scan du courrier avec envoi par mail | 78€ |

*TVA à 20%



TARIF PHOTOCOPIES (TTC*) :

| FORMAT PAPIER | NOIR ET BLANC | COULEUR |
|---------------|---------------|---------|
| A4 | 0.10€ | 0.20€ |
| A3 | 0.20€ | 0.50€ |

*TVA à 20%